

**Договор
безвозмездного пользования объектом собственности**

г. Смоленск

«__» _____ 20__ г.

Смоленское областное государственное бюджетное учреждение «Реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями «Вишенки» (далее – Центр «Вишенки»), именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице директора Новиковой Светланы Алексеевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____ именуемый(ая) в дальнейшем «Ссудополучатель», с другой стороны, далее именуемые «Стороны», заключили настоящий договор безвозмездного пользования объектами собственности (далее также – договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Ссудодатель обязуется передать в *безвозмездное временное пользование* Ссудополучателю объекты собственности (далее – Объект), а именно:

Наименование объектов собственности	Кол-во (шт.)	Стоимость (руб.)

Договор заключен на срок до _____.

1.2. Ссудодатель гарантирует, что передаваемый объект не является предметом залога, в споре и под арестом не состоит.

1.3. Объекты передаются Ссудополучателю для использования в интересах детей (_____) (фамилие, имя, год рождения).

1.4. Передача объекта оформляется актом приема-передачи.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Ссудодатель обязуется:

- предоставить объекты в состоянии, соответствующем условиям настоящего договора и его назначению;
- предоставить объекты со всеми его принадлежностями и относящимися к нему документами.

2.2. Ссудополучатель обязуется:

- поддерживать объекты, полученные в безвозмездное пользование, в исправном состоянии, включая осуществление текущего ремонта;
- нести все расходы по содержанию объектов, возникающие в связи с его эксплуатацией;
- вернуть объекты в том состоянии, в каком он их получил с учетом нормального износа со всеми полученными к ним принадлежностями и документами.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

Сторона договора, имущественные интересы которой нарушены в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договору другой Стороной, вправе требовать полного возмещения причиненных ей этой стороной убытков в соответствии с нормами действующего законодательства РФ.

**4. РИСК СЛУЧАЙНОЙ ГИБЕЛИ ИЛИ СЛУЧАЙНОГО ПОВРЕЖДЕНИЯ
ОБЪЕКТА**

Ссудополучатель несет риск случайной гибели или случайного повреждения объектов, если объекты утрачены или были испорчены в связи с тем, что он использовал

их не в соответствии с настоящим договором или не по назначению, или передал его третьему лицу. Ссудополучатель несет также риск случайной утраты или случайного повреждения имущества, если с учетом фактических обстоятельств мог предотвратить его утрату или порчу, пожертвовав своим имуществом, но предпочел сохранить свое имущество.

5. ОТКАЗ ОТ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА И ЕГО ДОСРОЧНОЕ РАСТОРЖЕНИЕ

5.1. Ссудополучатель вправе во всякое время отказаться от договора, известив об это Ссудодателя за 1(один) месяц, а Ссудодатель вправе во всякое время отказаться от договора, известив об этом Ссудополучателя за 3 (три) месяца.

5.2. Ссудодатель вправе потребовать досрочного расторжения настоящего договора в случаях, когда Ссудополучатель:

- использует объекты не в соответствии с договором или назначением объектов;
- не выполняет обязанностей по поддержанию имущества в исправном состоянии или их содержанию;
- существенно ухудшает состояние объектов;
- передал объекты третьему лицу.

5.3. Ссудополучатель вправе требовать досрочного расторжения настоящего договора:

- при обнаружении недостатков, делающих нормальное использование объектов невозможным или обременительным, о наличии которых он не знал и не мог знать в момент заключения договора;
- если объекты, в силу обстоятельств, за которые он не отвечает, окажутся в состоянии, непригодном для использования;
- если при заключении договора Ссудодатель не предупредил его о правах третьих лиц на передаваемые объекты;
- при неисполнении Ссудодателем обязанности передать объекты.

6. ИЗМЕНЕНИЕ СТОРОН В НАСТОЯЩЕМ ДОГОВОРЕ И ЕГО ПРЕКРАЩЕНИЕ

6.1. В случае реорганизации Ссудодателя его права и обязанности по договору переходят к юридическому лицу, являющемуся его правопреемником.

6.2. Настоящий договор прекращается в случае ликвидации Ссудополучателя.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и составлен в 2-х экземплярах.

7.2. Адреса и реквизиты Сторон

Ссудодатель:

Смоленское областное государственное
бюджетное учреждение
«Реабилитационный центр для детей и
подростков с ограниченными
возможностями «Вишенки»
г. Смоленск, п. Вишенки, д. 5 а
Директор _____ С.А. Новикова
«__» _____ 20__г.

Ссудополучатель:

_____/_____
«__» _____ 20__г.